

жилой комплекс

# Eleven

*Всё, во что вы вкладываете время и энергию, требует источника сил. Возможности побыть наедине с собой и с семьёй. Тихого берега, от которого легко отчалить к водовороту событий, — но совсем не хочется. Мы назвали эту философию «главное внутри». И...*

9

КВАРТИР В ПРОДАЖЕ

1КВ. 2022 Г.

По корпусам: Альфа — II квартал 2021 год | Омега — II квартал 2021 год

[ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ](#)

Презентация сформирована  
17.03.22, 19:12  
© ООО «Арт Истейт»





01/

### ПРЕСТИЖНЫЙ РАЙОН

*Тихий район с развитой инфраструктурой. В пешей и автомобильной доступности будет все, что нужно для учебы, работы, активного и спокойного отдыха.*



02/

### СТИЛОБАТ, ОБЪЕДИНЯЮЩИЙ ДВА ДОМА

*В стилобатной части, объединяющей две башни Eleven, есть все необходимое для комфортной жизни. И даже гораздо больше, чем все.*



03/

### БОЛЬШИЕ ВОЗМОЖНОСТИ ДЛЯ МАЛЕНЬКИХ ЖИТЕЛЕЙ

*Во дворе будет построена современная детская площадка. В стилобатной части откроется детский клуб. Двор без машин.*

04/

### ФИТНЕС-ЦЕНТР С 25-М БАССЕЙНОМ И SPA-ЦЕНТР

*Жителям достаточно спуститься вниз на скоростном лифте, чтобы оказаться в великолепно оборудованном фитнес-центре с 25-метровым бассейном и зоной SPA.*

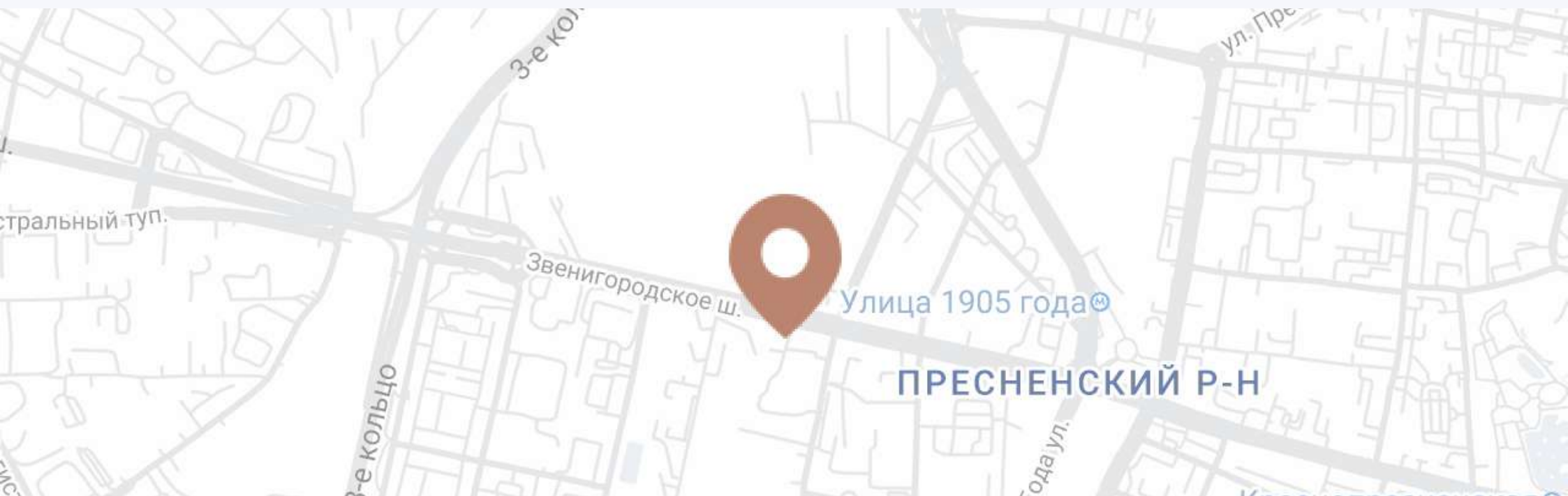
## Звенигородское ш., 11

РАЙОН ПРЕСНЕНСКИЙ

⊕ ДО ЦЕНТРА — 7.1 КМ / 16 МИН

■ УЛИЦА 1905 ГОДА — 14 МИНУТ ПЕШКОМ ,  
■ КРАСНОПРЕСНЕНСКАЯ

✈ АЭРОПОРТ — 30 КМ / 36 МИН





Вдохновленный архитектурой небоскребов, ансамбль Eleven отличается «живым» дизайном и уникальным авторским рисунком по камню от Юрия Григоряна. Скульптурные фасадные панели выполнены из архитектурного бетона по авторскому эскизу. Возвышаясь над Пресней, он естественно смотрится в современной Москве, привнося в ее облик частичку Манхэттена. Имя Роберта Санторо известно каждому, кто искал дизайнера...

[Читать больше на сайте](#)



В Eleven ваше спокойствие гарантируется слаженной работой инженерных систем, находящихся под круглосуточным контролем диспетчера. Приточно-вытяжная вентиляция. Климат-контроль, подогрев и очистка воздуха. Автоматические внутрипольные конвекторы. Видеонаблюдение и контроль доступа. Резервная система бесперебойной подачи горячей воды. Многоуровневая система очистки воды. Новейшие системы пожаротушения и...

[Читать больше на сайте](#)



Жителям достаточно спуститься вниз на скоростном лифте, чтобы оказаться в великолепно оборудованном фитнес-центре с 25-метровым бассейном и зоной SPA. А провести деловую встречу или вкусно поужинать всей семьей можно будет в тематическом ресторане «Амбар». Что может быть приятнее, чем начать утро с чашки горячего кофе, приготовленного профессиональным бариста, открыть свежие новости и...

[Читать больше на сайте](#)



17

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ

88,01—160 м<sup>2</sup>

ПЛОЩАДИ КВАРТИР

9

квартир в продаже  
в ЖК «Eleven»

2—3

КОМНАТЫ







2 КОМН.

88.01 М²

6 ЭТАЖ

Цена по запросу



2 КОМН.

104 М²

11 ЭТАЖ

Цена по запросу



3 КОМН.

133.75 М²

14 ЭТАЖ

Цена по запросу

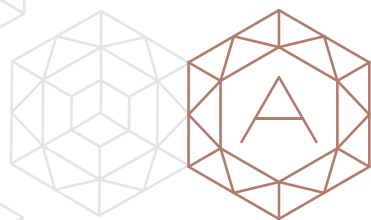


3 КОМН.

154.43 М²

15 ЭТАЖ

Цена по запросу



ART ESTATE

Мы продаем квартиры и коммерческие помещения надежных застройщиков Санкт-Петербурга и Москвы. В базе компании – более 200 жилых комплексов и сотни тысяч строящихся и готовых квартир и помещений.

01/

**ПОДБОР НЕДВИЖИМОСТИ**

*Подбор недвижимости из всех жилых комплексов на рынке города, в одном месте. Без комиссии*

02/

**АКЦИИ И СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ В ОДНОМ МЕСТЕ**

*Скидки, подарки для клиентов, розыгрыши призов и др.*

03/

**РАСЧЕТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ**

*По каждому из проектов. Профессионально, на высоком уровне*

04/

**ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКСКУРСИИ**

*Организация экскурсии по готовым и строящимся жилым комплексам*

05/

**РАСЧЕТ ВАРИАНТОВ ПЛАТЕЖЕЙ**

*Рассрочка, ипотека, зачет и др.*

06/

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ**

*Приемка квартиры, дизайн-проект, отделка, сдача в аренду, зачет и продажа недвижимости*

07/

**ОБЪЕКТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО КАЖДОМУ ИЗ ЗАСТРОЙЩИКОВ**

*Опыт компании, построенные дома, точность в исполнении обязательств, возможные риски*

08/

**ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ – ОТ 1 ЧАСА**

*Благодаря нашему сотрудничеству с банками и ипотечными брокерами*



ART ESTATE

Команда, созданная  
профессионалами  
рынка недвижимости

ЭКСПЕРТНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ  
Аптекарская  
наб. 18, 4 этаж  
БЦ «Avenue Page»

+7 (812) 501 1000

info@art-estate.top

art-estate.top

МОСКВА  
Пресненская  
наб., 12, 57 эт., 16 пом.  
«Башня Федерация Восток»

+7 (495) 255 2000